

Coliving Benimaclet

**TARIFAS
CURSO 24-25**

Precios con IVA incluido

Alojamiento	Año académico (descuento reserva anticipada)	Año académico (10-12 meses)	Semestre (5-9 meses)	Corta estancia (1-4 meses)
Standard (17-18m²)	773€	789€	821€	852€
Superior (18-19m²)	763€	779€	810€	841€
Premium (20-21m²)	832€	849€	883€	917€

¿Qué incluye el alquiler?

- Mobiliario, electrodomésticos, ropa de cama, toallas, menaje y utensilios de cocina
- Suministros incluidos hasta 50€/mes (agua y luz)
- WIFI gratis
- Limpieza de las zonas comunes 1 vez por semana
- Contrato de alquiler y llave personal

¿Qué debes saber antes de reservar?

- No cobramos comisión ni gastos de gestión.
- La reserva será de 1 mensualidad y, es al mismo tiempo en concepto de FIANZA. Por tanto, al inicio solo abonas 1 mes.
- El mes entrante se abonará a tu llegada al alojamiento, el día del check-in.
- Si eres estudiante necesitaremos que facilites: matrícula / aceptación de la Universidad u otro centro formativo + copia de tu documento de identidad y de uno de tus padres/tutores.
- Si eres joven profesional, necesitaremos que puedas justificar tu estancia en Valencia + solvencia económica



Coliving Benimaclet

**Academic year
Prices 24-25**

VAT included in the price

Accommodation	Academic year (Early reservation discount)	Academic year (10-12 months)	Semester (5-9 months)	Short-stay (1-4 months)
Standard (17-18m²)	773€	789€	821€	852€
Superior (18m²)	763€	779€	810€	841€
Premium (21m²)	832€	849€	883€	917€

What is included in the price?

- Furniture, household appliances, bed linens, towels, kitchenware, and utensils.
- Supplies up to 50€/month (water and light)
- WI-FI for free
- Cleaning of common areas once per week
- Temporary rental agreement and a set of keys

What do you need to know before making a reservation?

- We wouldn't charge any commission or fee.
- One month as a reservation/deposit. You'll pay it during the reservation procedure.
- You'll pay the first month on the check-in daytime.
- If you are a student, you should provide: University enrollment + your ID or Passport (also, the ID/Passport from your parents).
- If you are a young professional, you should provide: work contract, and at least the last 2 payslips / income receipt.

